



Local en Boadilla del Monte

Casco Antiguo

900 €

<https://www.acebalfincas.com/inmueble/88042638-local-alquiler-boadilla-del-monte>

****LOCAL EN ALQUILER EN EL CENTRO DE BOADILLA****

¡Oportunidad única para emprendedores!

Este local a pie de calle, ubicado en el corazón de Boadilla del Monte, ofrece un espacio ideal para desarrollar cualquier tipo de negocio. Con una amplia fachada acristalada y puerta de acceso, garantiza una excelente visibilidad y atractivo para los clientes.

La planta calle, de aproximadamente 55 m², es diáfana y cuenta con espacio suficiente para cuatro mesas de trabajo, además de una moderna sala de reuniones acristalada que aporta luminosidad y estilo.

Descendiendo a la planta inferior, que también cuenta con luz natural, encontrarás dos espacios diáfanos perfectos para adaptarlos a tus necesidades, así como un baño. Esta planta tiene una superficie de alrededor de 50 m², lo que suma un total de 115 m² construidos y 110 m² útiles. El local está equipado con split de aire acondicionado y bomba de calor, iluminación LED eficiente y suelos de tarima que aportan calidez al ambiente.

La ubicación es inmejorable, con zona de aparcamiento justo enfrente, facilitando el acceso a tus clientes. Además, el local cuenta con sistemas de alarma para mayor seguridad y un almacén que te permitirá optimizar el espacio. No pierdas la oportunidad de establecer tu negocio en una zona con gran afluencia y potencial.

¡Contáctanos para más información y ven a comocerlo!



Habitaciones: 0
Estado:

Baños: 0

m²: 0
Referencia: 03288

Otros detalles:



Alejandro Acebal Morales
Oficina: [\(+34\) 916338047](tel:+34916338047)
Móvil: [672132278](tel:672132278)